

## Metodika revize vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os a specifických oblastí MSK

Úkolem A-ZÚR MSK je revize vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os republikového významu, vymezených PÚR ČR 2008 a rozvojových oblastí a os nadmístního významu, vymezených v původních ZÚR MSK. Pro všechny uvedené kategorie je úkolem upřesnit jejich vymezení v rozsahu správních obvodů dotčených obcí.

K tomuto účelu byla použita metoda tvorby souhrnného indikátoru, složeného z dílčích ukazatelů, které charakterizují rozvojové potenciály a limity jednotlivých obcí MSK. Původní verze metodiky byla v rámci zpracování A-ZÚR MSK modifikována aktualizací vybraných indikátorů a postupů a změnou metodiky jejich statistického vyhodnocení (změny podrobněji popsány níže).

Vybrané ukazatele použité v rámci A-ZÚR MSK jsou uvedeny v tabulce.

**TABULKA 1: PŘEHLED POUŽITÝCH UKAZATELŮ**

<b>A. VELIKOST OBCE A JEJÍ POLOHOVÝ POTENCIÁL</b>	
A1	Počet obyvatel k 1.1. 2017
A2	Hustota zalidnění
A3	Nadmořská výška v m n. m.
A4	Vzdálenost od významných komunikací v km (silnice I. třída, rychlostní silnice, dálnice)
<b>B. SOCIODEMOGRAFICKÉ CHARAKTERISTIKY</b>	
B1	Index vývoje počtu obyvatel 2001 – 2017 (2002 = 100%)
B2	Hrubá míra migračního salda (celkové migrační saldo v letech 2002 – 2016 na 1000 obyvatel)
B3	Index stáří k 1.1. 2017 (počet osob ve věku 65+ na 100 osob ve věku 0 – 14 let)
B4	Podíl obyvatel bez maturity (2011)
B5	Podíl EA v terciéru (2011)
B6	Míra nezaměstnanosti (2011)
B7	Počet pracovních míst na 100 ekonomicky aktivních zaměstnaných (2011)
<b>C. BYDLENÍ</b>	
C1	Intenzita bytové výstavby 2002 - 2016
C2	Podíl neobydlených bytů 2011
C3	Průměrné stáří bytu 2011
C4	Podíl bytů vybavených vodovodem 2011
C5	Podíl bytů vybavených kanalizací 2011
C6	Podíl bytů vybavených plynem 2011
<b>D. EKONOMICKÉ CHARAKTERISTIKY</b>	
D1	Daňové příjmy na 1 obyv. 2016
D2	Podnikatelské subjekty na 1000 obyv. k 1.1. 2016

<b>E. VEŘEJNÁ VYBAVENOST</b>	
E1	Pošta – Škola - Zdravotnické zařízení
E2	Vodovod – Kanalizace – Plynofikace
<b>F. HODNOTY A LIMITY ÚZEMÍ</b>	
F1	Chráněná krajinná oblast (stupeň zasažení)
F2	Vojenský újezd (stupeň zasažení sousedstvím)
F3	Městské a vesnické památkové rezervace a zóny (existence-neexistence)
F4	NATURA 2000 (stupeň zasažení)
F5	Přírodní parky (stupeň zasažení)
F6	Zátěž území těžbou nerostných surovin (stupeň zasažení)

Při zpracování A-ZÚR MSK byla rozdílná metodika použita pro ohodnocení ukazatelů kvantitativního charakteru (ukazatelé A. – D.). Tyto ukazatele byly vyhodnoceny pomocí z-skóre. Toto vyhodnocení se za každou obec provádí tak, že od hodnoty daného ukazatele v dané obci je odečtena krajská hodnota daného ukazatele a následně je tato hodnota vydělena směrodatnou odchylkou hodnot za všechny obce. Výsledkem této standardizace dat, tedy převedení dat na z-skóre, je to, že data za jednotlivé ukazatele mají normální rozdělení. Vlastností normálního rozdělení je to, že 99,7 % hodnot se nachází v rozmezí +/- trojnásobek směrodatné odchylky. Ukazatele jsou následně ohodnoceny takto:

- 2,5násobek směrodatné odchylky a více = hodnocení 7,
- 1,5 až 2,5násobek směrodatné odchylky = hodnocení 6,
- 0,5 až 1,5násobek směrodatné odchylky = hodnocení 5,
- -0,5 až 0,5násobek směrodatné odchylky = hodnocení 4,
- -1,5 až -0,5násobek směrodatné odchylky = hodnocení 3,
- -2,5 až -1,5násobek směrodatné odchylky = hodnocení 2,
- méně než -2,5násobek směrodatné odchylky = hodnocení 1.

Hodnota souhrnného indikátoru sestaveného výše uvedeným způsobem následně posloužila při revizi vymezení jednotlivých rozvojových oblastí, os a specifických oblastí. Pomocí tohoto souhrnného indikátoru byly vymezeny obce, u nichž bylo dále uvažováno o změně vymezení (např. zařazení, resp. vyjmutí z rozvojových oblastí, os a specifických oblastí).

Pro odůvodnění bylo dále využito dat z land use z let 2003, 2009 a 2012, kde byl měřen nárůst rezidenčních ploch a komerčních ploch. Dynamika nárůstu rezidenčních a komerčních ploch porovnáním průměrného ročního nárůstu v období 2003 – 2009 s průměrným ročním nárůstem v období 2009 – 2012.